

UN ENFOQUE DE
IGUALDAD PARA UN
FUTURO MÁS JUSTO

PROYECTO DE PRESUPUESTO 2026

Integración Urbana y Vivienda



Agenda

- 1. Introducción: 11° Edición - Semana Presupuesto y Derechos**

- 2. Contexto: Proyecto de Presupuesto 2026**

- 3. Programas de Vivienda e Integración**

CONTEXTO PRESUPUESTARIO

PRESUPUESTO 2026

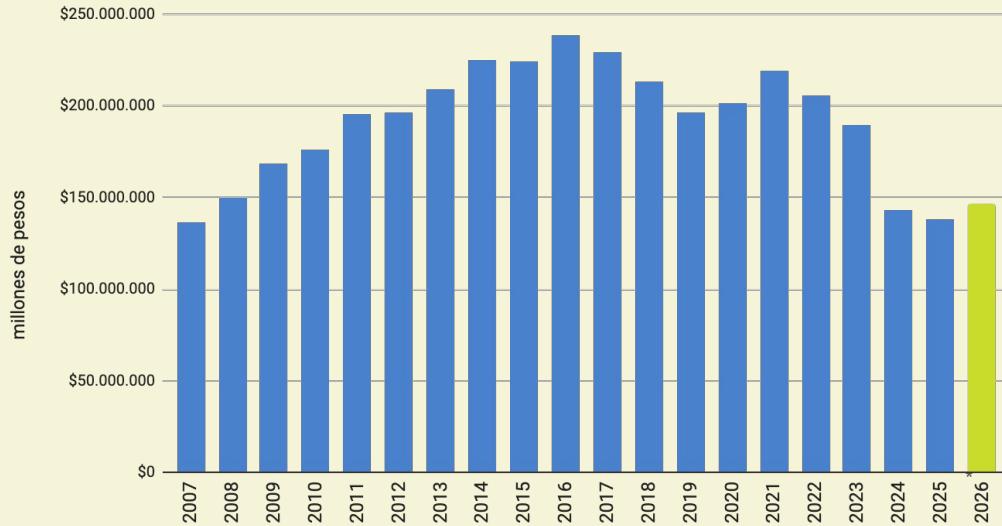
- El Proyecto 2026 establece un **aumento del gasto total del 6%** en términos reales en relación al 2025.
- Sin embargo, si se toma como referencia el último presupuesto aprobado por el Congreso en 2023, el presupuesto de 2026 **disminuiría un 24,6%**.

Variación 2025-2026

+6%

Variación 2023-2026

-24,6%



Fuente: Fuente: ACIJ en base al Ministerio de Economía y Proyecto de Presupuesto 2026.

REDUCCIÓN DE GASTOS POR FINALIDAD Y FUNCIÓN

→ El proyecto 2026 establece un aumento real interanual del gasto del 6,4% en Servicios Sociales.

→ Este incremento no alcanza para compensar las caídas experimentadas en años anteriores, que arrojan una **disminución acumulada del 15,9% entre 2023 y 2026.**

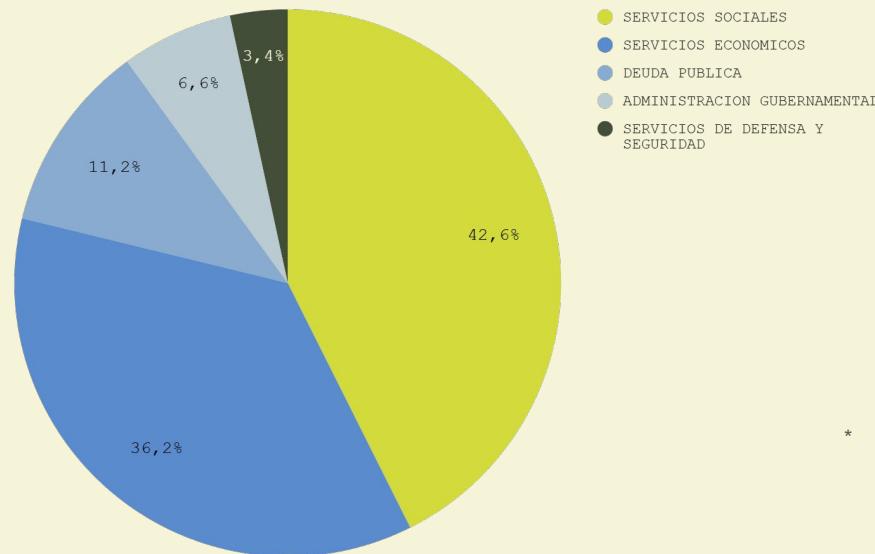
Variación 2025-2026

+6,5%

Variación 2023-2026

-15,9%

Participación de cada FF en la reducción del gasto 2023-2026



Análisis generales por Función

'Agua Potable y Alcantarillado' + 'Vivienda y Urbanismo' en pesos reales

→ El Proyecto 2026 establece una partida de **\$32.713 millones** para **"Vivienda y Urbanismo"** - que incluye apoyo a obras públicas (P. 51) y de integración (P. 83).

→ La FF **"Agua Potable y Alcantarillado"** tiene asignados **\$312.265 millones** (P. 82).

→ En conjunto, las partidas registran una **reducción de 1,3% interanual** respecto de 2025 y **acumulan una caída del 91%** en términos reales respecto a 2023.



'Agua Potable y Alcantarillado' + 'Vivienda y Urbanismo' sobre Gasto Total (en %)



Análisis y modificaciones por Programas

PROYECTO DE PRESUPUESTO 2026:

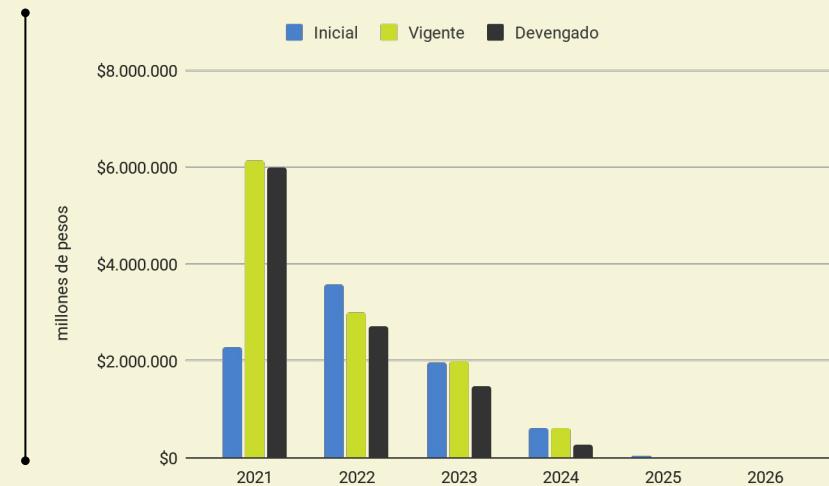
ELIMINACIÓN DE PROGRAMAS 39 Y 40

→ Programa 39 - Planificación y Desarrollo Territorial

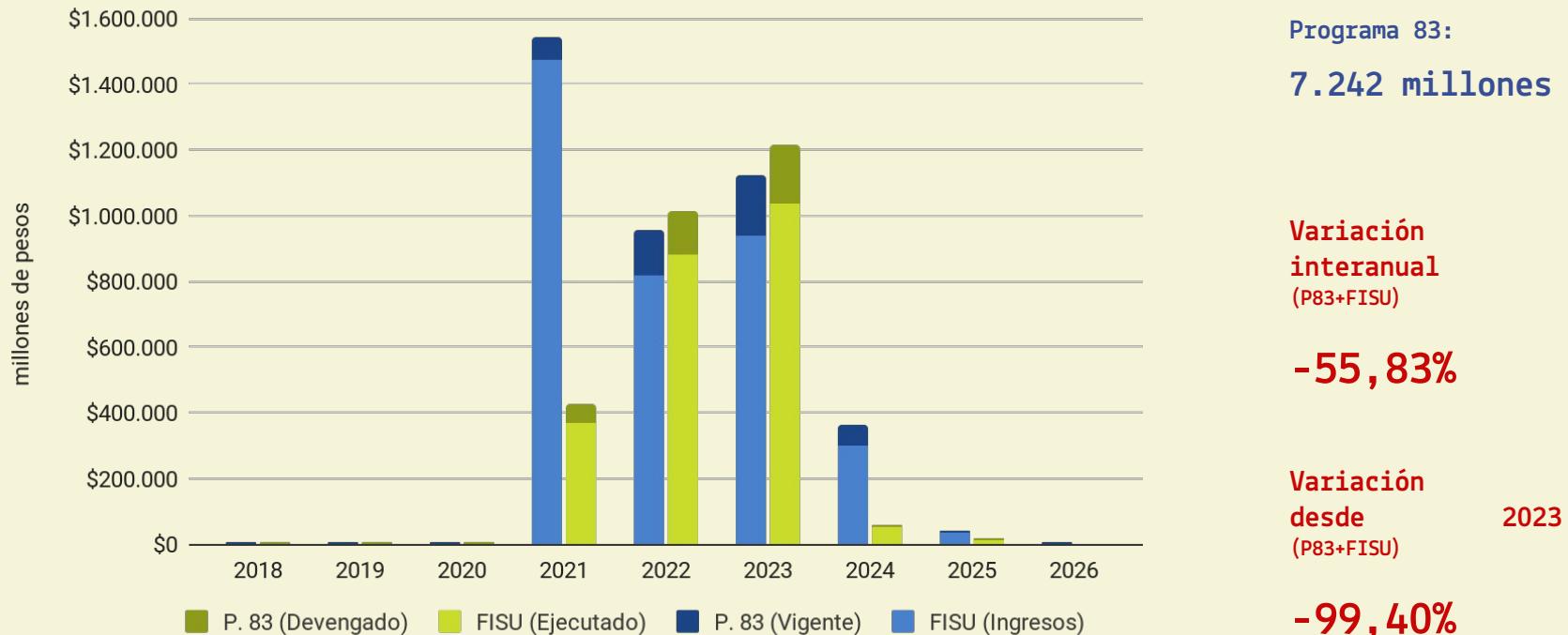
Territorial: incluía el Programa de Crédito Argentino del Bicentenario (PROCREAR) y el Plan Nacional de Suelo (que promovía construcción y mejoramiento de viviendas; y banco público de suelo urbano).

→ Programa 40 - Producción Integral y Acceso al Hábitat

Hábitat: incluía el programa de mejoramiento de barrios (PROMEBA) y apoyo a la Apoyo a la Ejecución del Fideicomiso para Vivienda Social



INTEGRACIÓN SOCIOURBANA: Programa 83 + FISU

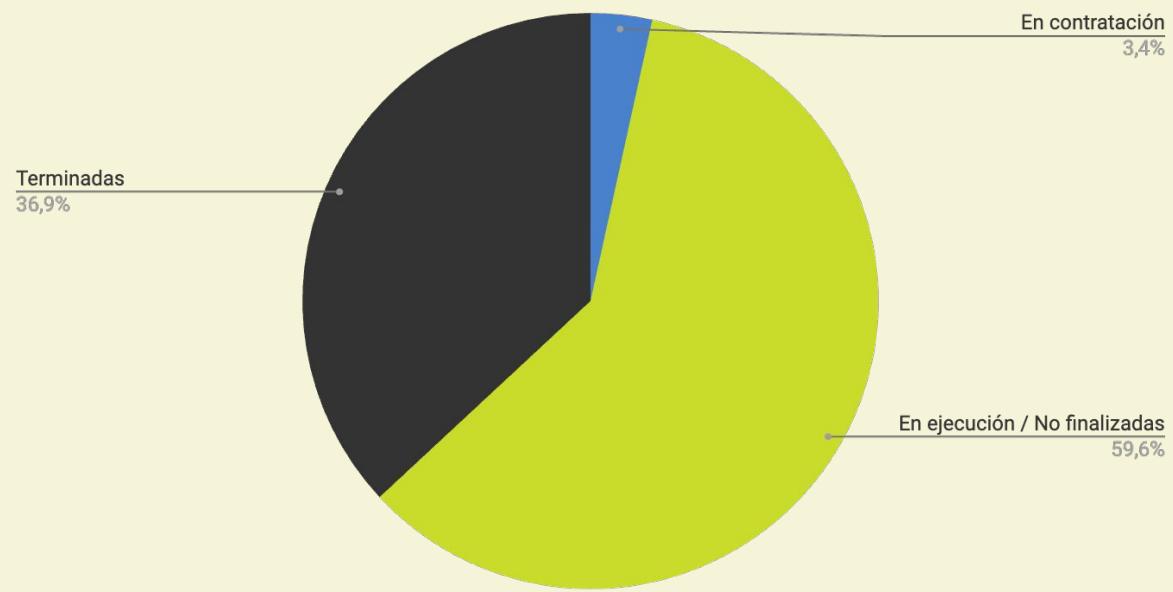


INTEGRACIÓN SOCIOURBANA: Total de obras por estado de ejecución (2021-2025)

→ Según datos oficiales públicos, la SISU registra **1.365 obras** financiadas con fondos del FISU (sin contar el Programa Mi Pieza).

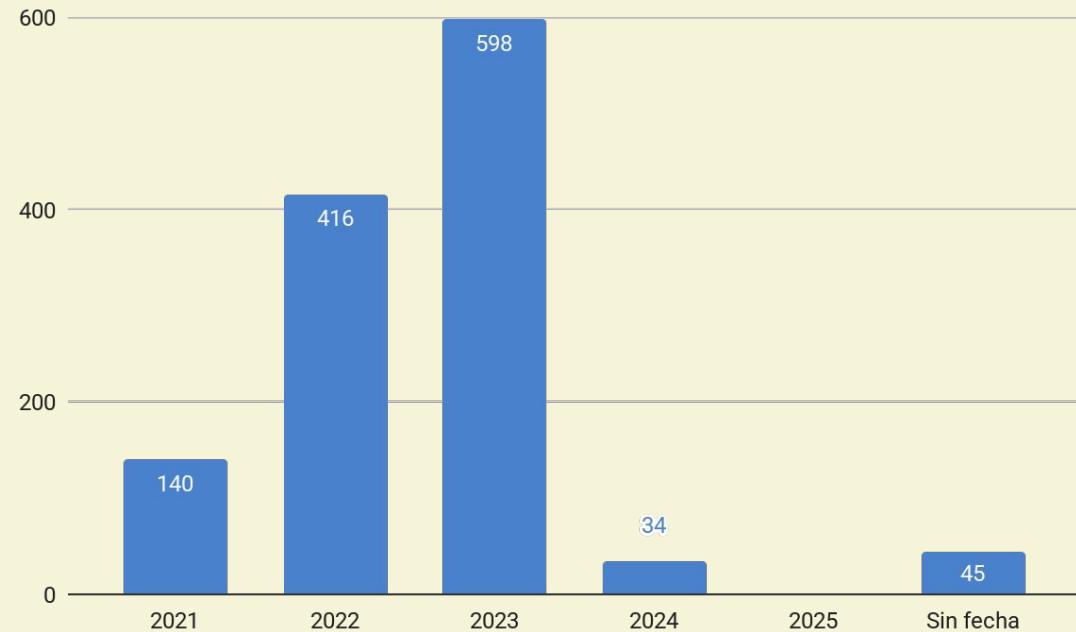
→ Sólo poco más de un tercio del total se encuentran finalizadas (504 obras).

→ El 60% de las obras se encuentran en proceso, pendientes o paralizadas (814 obras) - formalmente reportadas como "en ejecución".



INTEGRACIÓN SOCIOURBANA: Total de obras por fecha de inicio (2021-2025)*

→ Según datos provistos por la SISU en octubre 2025, en 2024 se iniciaron sólo 34 obras, y en 2025 ninguna.



* De acuerdo al pedido de acceso a la información pública recibido en octubre de 2025 el número de total de obras registradas por la SISU es de 1233.

Comentarios finales

- La suspensión o paralización de las obras de integración sociourbana impacta directamente sobre las más de **1,2 millones de familias que habitan en 6.467 barrios populares**, donde el 85 % no accede a agua corriente, el 97 % carece de cloacas y el 70 % no tiene electricidad formal.

- La situación se agrava con la **disolución del Fondo Fiduciario de Integración Sociourbana (FISU)**, actualmente en suspenso por una acción judicial, que entre 2020 y 2023 financió el 85% del total de las obras en barrios populares.

- La paralización de las obras en curso no sólo vulnera los derechos fundamentales sino que encierra una **ineficiencia de la inversión estatal**: la suspensión genera una degradación de la infraestructura ya ejecutada y mayores costos de mantenimiento y reactivación.

ACCÉDE AL INFORME COMPLETO EN
ACIJ.ORG.AR

