

EL EQUILIBRIO
JUSTO ES CUANDO
NADIE SE CAE

10ª EDICIÓN SEMANA
PRESUPUESTO
Y DERECHOS

PRESUPUESTO 2025

Integración urbana y vivienda



por la igualdad y la justicia

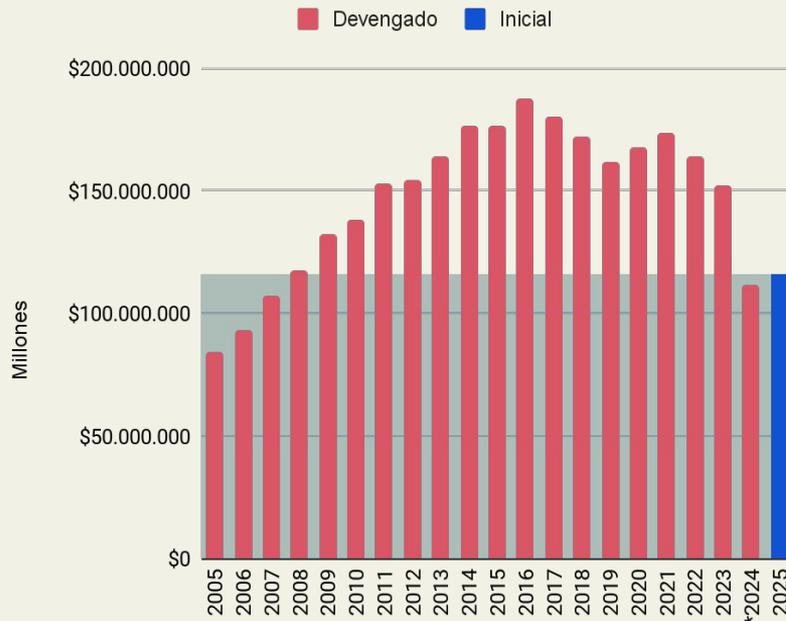
Contexto presupuestario

- El proyecto de presupuesto establece un **aumento del gasto del 4,3%** interanual 2024-2025 (en términos reales).
- Sin embargo, está **lejos de compensar la caída previa: 24%** menos entre el período 2023-2025.

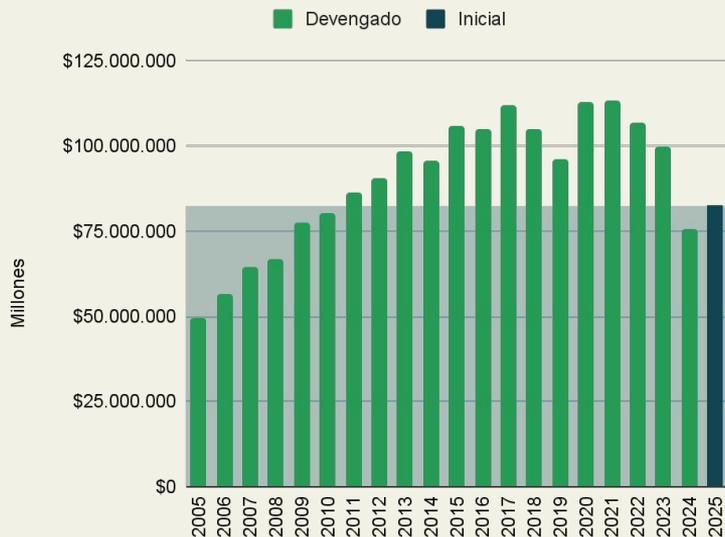
Nota:

Las cifras se calculan según la inflación estimada para 2025 en el proyecto de presupuesto: **18,3%**.

La caída en términos reales sería mucho mayor si los aumentos de precios superan tal estimación (ej: las consultoras privadas prevén un **38,4%** de inflación para 2025).



Caída de la función 'Servicios Sociales'

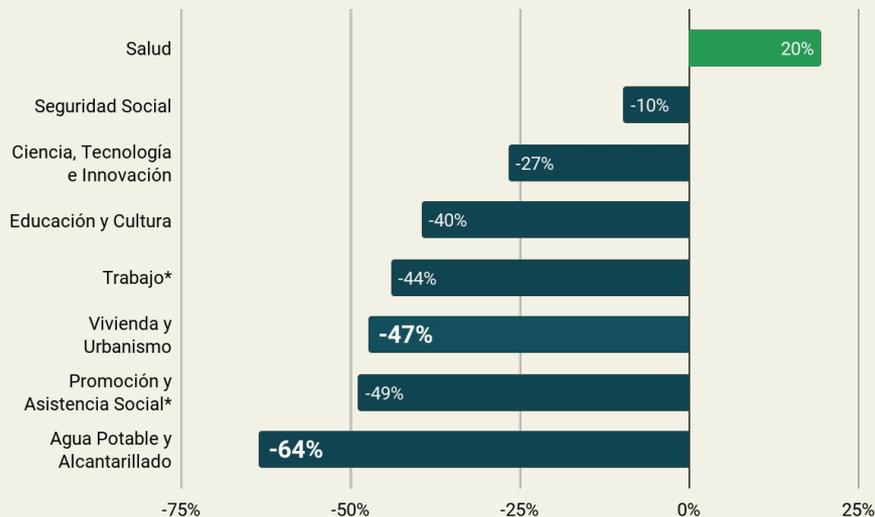


Variación 2024-2025
(devengado proy. vs. inicial)

+9%

Variación 2023-2025
(devengado vs. inicial)

-17%



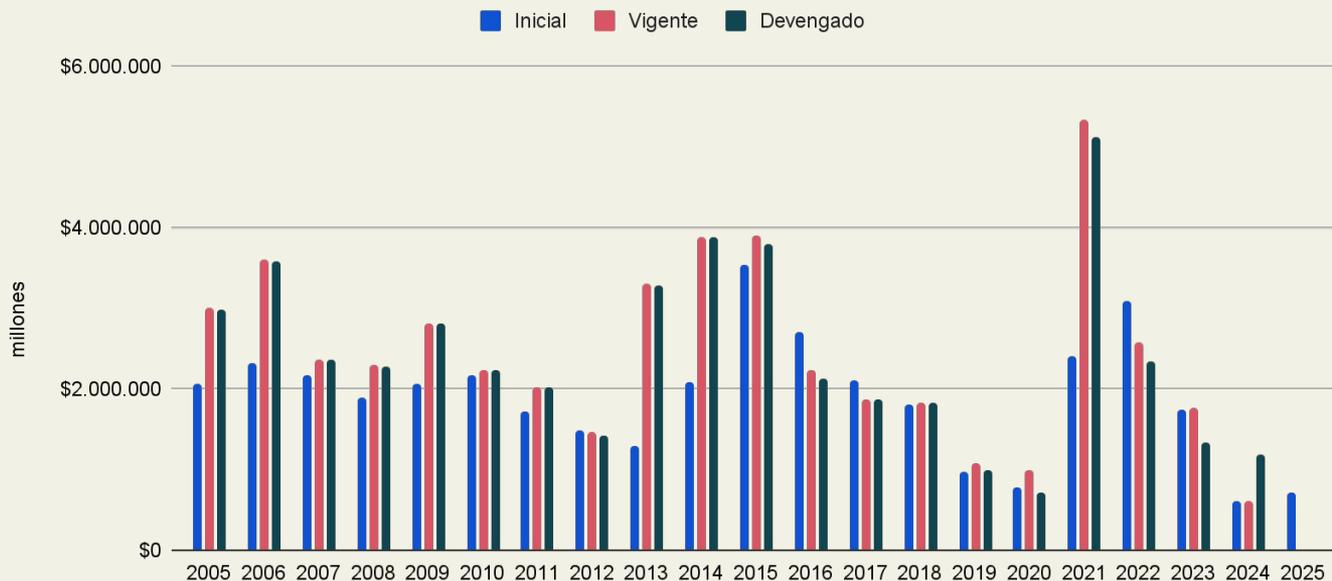
Variación 2023-2025

‘Vivienda y urbanismo’ sobre Gasto Total



*** NOTA:** con el presupuesto vigente para 2024 se alcanza el 0,42% del gasto. Con la proyección del presupuesto a devengar se alcanzaría el 1,06%.

‘Vivienda y urbanismo’: inicial, vigente y devengado



Vigente 2024

\$481.855

(\$160.539 devengado a agosto)

Proyectado a devengar en 2024

\$923.591

Proyecto 2025

\$707.530

Variación interanual

(Proyectado a devengar
2024 vs inicial 2025)

-23,39%

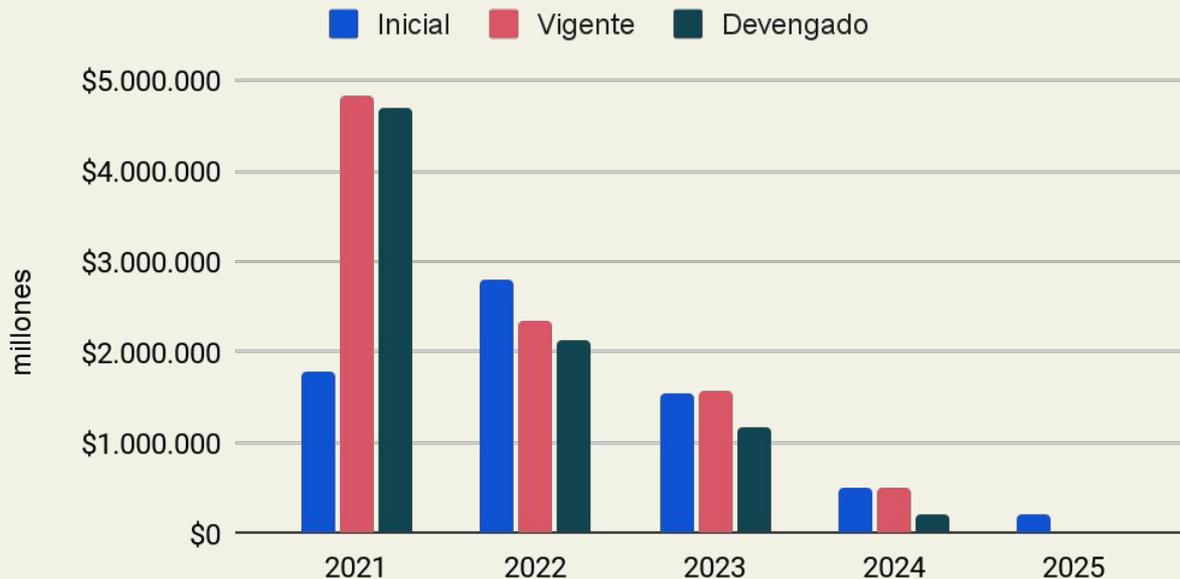
PROGRAMAS 81 Y 82

Planificación, desarrollo territorial, hábitat y vivienda

Programas 81 y 82 (ex Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat)

PROGRAMA 81 Planificación, Desarrollo Territorial y Hábitat	PROGRAMA 82 Producción Integral y Acceso a la Vivienda
Unidad ejecutora: Subsecretaría de Desarrollo Territorial	Unidad ejecutora: Subsecretaría de Hábitat y Vivienda
Programas <ul style="list-style-type: none">• Producción de suelo urbano• Desarrollo de áreas metropolitanas• PROMEBA (Mejoramiento de Barrios)	Programas <ul style="list-style-type: none">• Fideicomiso para vivienda social• PRO.CRE.AR
Antes: PRO.CRE.AR (Programa 39)	Antes: PROMEBA (Programa 40)

Programas 81 y 82 (ex Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat)



Proyecto 2025

Programa 81

\$25.762

Programa 82

\$183.305

TOTAL

\$209.067

**Variación
interanual**

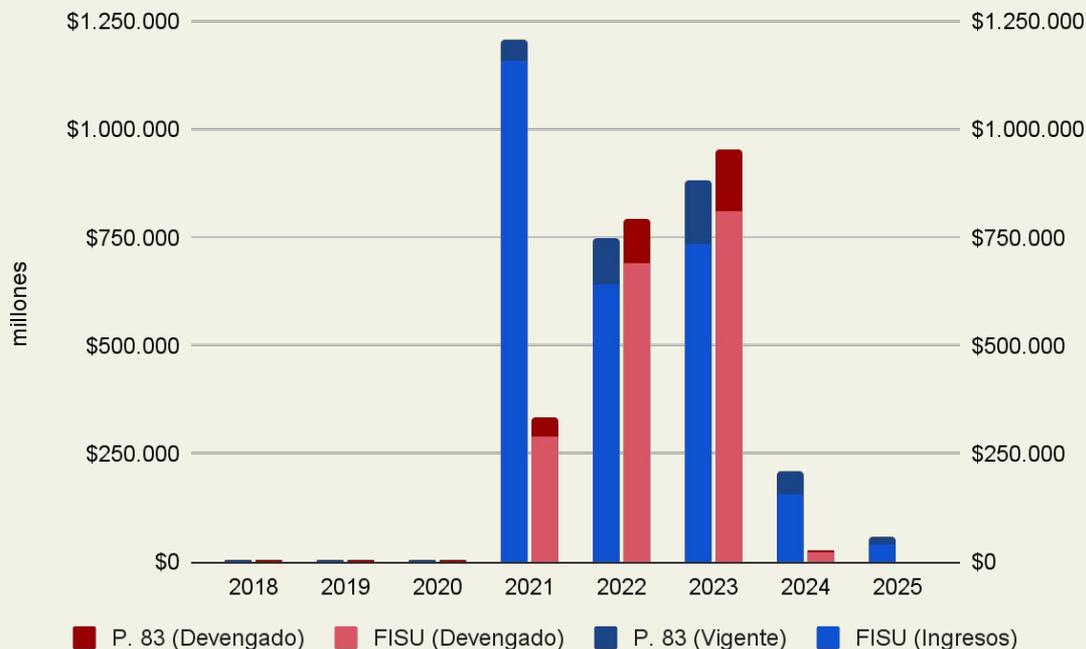
(vigente 2024 - inicial
2025)

-58,6%

PROGRAMA 83 + FISU

Integración Sociourbana

Programa 83 + Fondo de Integración Sociourbana (FISU)



Programa 83 - 2025

\$14.410

FISU (Proyección 2025) *

\$42.215

TOTAL - P.83 + FISU

\$56.625

**Variación
interanual**

-72,8%

* Los fondos que corresponden a ingresos al FISU en 2025 son proyecciones informadas por eventuales "Rentas de propiedad". No se prevén asignaciones presupuestarias.

Ingresos FISU: 2021-2024 (pesos reales)



Ingresos FISU: modificación por Decreto N° 193/24



Recaudación impuesto
PAIS destinada al FISU:

9%
Decreto 184/20

0,3%
Decreto 193/24